

Social og Boligstyrelsen
bolig@sbst.dk
cc: cbgr@sbst.dk

6. august 2026

Ældre Sagen
Snorresgade 17-19
2300 København S

Tlf. 33 96 86 86
www.aeldresagen.dk
aeldresagen@aeldresagen.dk

Høringssvar vedr. særlig støtte til etablering af almene familieboliger til brug for seniorbofællesskaber

Ældre Sagen takker for muligheden for at afgive bemærkninger til udkast til bekendtgørelse om særlig støtte til etablering af almene familieboliger til brug for seniorbofællesskaber.

Ældre Sagen ser især meget positivt på forslaget om at etablere en ny støtteordning til almene seniorbofællesskaber. I mange år har der været en stor og stigende efterspørgsel efter fællesskabsorienterede boligformer, som både kan understøtte et hverdagsfællesskab, forebygge ensomhed og give ældre mulighed for at blive boende i deres lokale områder og kan fortsætte med at indgå i aktivt og socialt miljø.

Ældre Sagen opfordrer til, at nye seniorbofællesskaber placeres så tæt som muligt på indkøbsmuligheder, sundhedstilbud og andre daglige servicetilbud og har god adgang til den kollektiv trafik. Den rette placering er en væsentlig forudsætning for, at seniorbofællesskaberne bliver attraktive og understøtter ældres mulighed for at leve et selvstændigt og aktivt liv. Det er derfor positivt, at forslaget giver kommunerne et økonomisk incitament til at fremme etableringen af almene seniorbofællesskaber.

Ældre Sagen finder det væsentligt, at ordningen administreres med fokus på reelle lokale behov, og at der sikres mulighed for etablering af seniorbofællesskaber både i større byer og ikke mindst i de mindre byer, hvor efterspørgslen ligeledes er betydelig.

Ældre Sagen vil samtidig understrege betydningen af, at der etableres seniorbofællesskaber med huslejeniveauer, som også er tilgængelige for pensionister og ældre med almindelige eller lave indkomster. Der er et betydeligt behov for flere billige seniorbofællesskaber, så denne boform ikke forbeholdes økonomisk stærke grupper, men bliver et reelt boligtilbud til en bred kreds af ældre.

Samlet set støtter Ældre Sagen forslaget og vurderer, at ordningen kan bidrage til at øge udbuddet af egnede boliger til ældre samt styrke fællesskab og livskvalitet blandt ældre.

Venlig hilsen



Michael Teit Nielsen
Vicedirektør